

GENEHMIGUNG

Ortsplanungsrevision: Richtplan Landschaft



Richtplankarte 1:6000

Die Richtplanung besteht aus:

- Richtplankarte
- Massnahmenblätter

weitere Unterlagen:

- Natur- und Landschaftsinventar
- Erläuterungsbericht

12. Dezember 2016

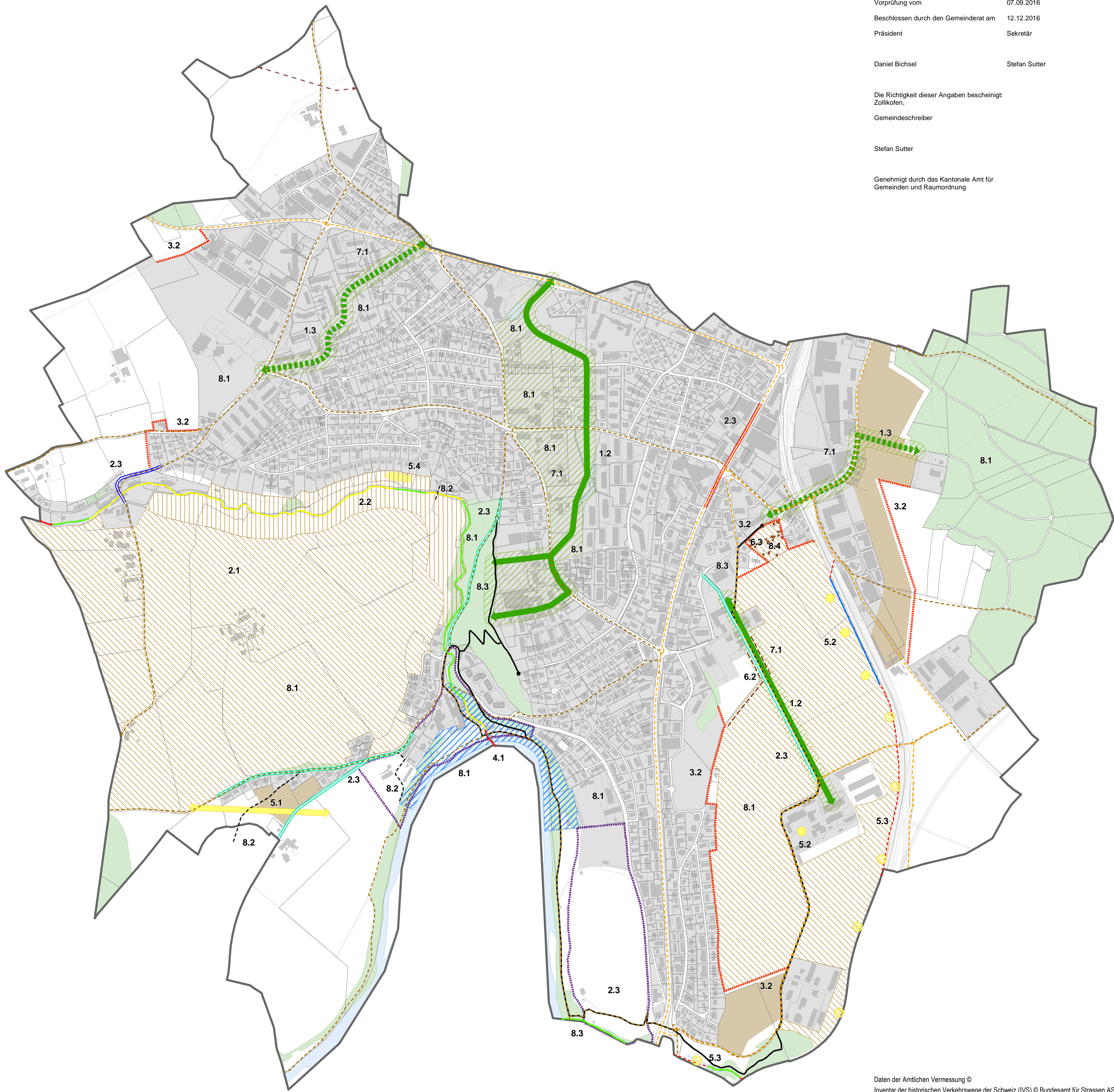
SIGMAPLAN Thunstrasse 91 · 3006 Bern · Telefon 031 356 65 65 · info@sigmaplan.ch · www.sigmaplan.ch
georegio Bahnhofstrasse 35 · 3400 Burgdorf · Telefon 034 423 56 40 · info@georegio.ch · www.georegio.ch
 atelier für raumentwicklung

Legende Richtplankarte

Festlegung	Hinweis	Beschreibung	Verweis auf Massnahme
		1. Grüne Korridore im Siedlungsraum - Hauptachsen - Nebenachsen	1.2 1.3
		2. Erhaltung und Pflege der Kulturlandschaft Landschaftsschongebiet Landschaftsschutzgebiet Bundesinventar der historischen Verkehrswege der Schweiz: - nationale Bedeutung, historischer Verlauf mit Substanz - regionale Bedeutung, historischer Verlauf mit Substanz - lokale Bedeutung, historischer Verlauf mit Substanz Archäologische Schutzgebiete	2.1 2.2 2.3 2.3
		3. Festlegung und Gestaltung der Siedlungsränder Siedlungsbegrenzungslinien *	3.2
		4. Weiterentwicklung des Aareraums Überbauungsordnung Aareraum	4.1
		5. Erhaltung und Förderung von naturnahen Lebensräumen Sicherung Vernetzungskorridor Buschi Förderung der Kreuzkrötenbestände und weiterer Amphibien Ersatzmassnahme Steinbachgrube Trockenstandort von regionaler Bedeutung Natürlichkeitsgrad der Fliessgewässer (Ökomorphologie): - natürlich, naturnah - wenig beeinträchtigt - stark beeinträchtigt - künstlich, naturfremd - eingedolt Überregionaler Wildtierkorridor (KLEK)	5.1 5.2 5.3 5.4
		6. Förderung von Einzelbäumen, Baumreihen, Alleen und Hochstammobstgärten Ergänzung Wahlenallee Ergänzung Hochstammobstbäume Landstuhl	6.2 6.3
		7. Ökologie im Siedlungsgebiet Vorranggebiete Siedlungsökologie	7.1
		8. Erhaltung und Vernetzung von attraktiven Naherholungsgebieten Naherholungsgebiete der Gemeinde Zollikofen (ohne Signatur) Erhaltung / Verbesserung von Wegverbindungen Landschaftsweg Zollikofen Aufwertung Landstuhl (ohne Signatur) Wanderweg Velofreizeit- und -alltagsroute	8.1 8.2 8.3 8.4
		Bauzonen (Stand 2015)	
		Siedlungserweiterungsgebiete	
		Wald	

* Die Lage der Siedlungsbegrenzung im Gebiet Meilen ist schematisch dargestellt. Sie ist im Detail mit der Überbauungsordnung und dem Strassenprojekt für die Sammelstrasse festzulegen.

Hinweis:
Verschiedene Massnahmen betreffen das gesamte Gemeindegebiet bzw. grössere Teile davon und werden in der Richtplankarte nicht dargestellt.



Genehmigungsvermerke
 Öffentliche Mitwirkung vom 19.11.2015 – 15.01.2016
 Vorprüfung vom 07.09.2016
 Beschlossen durch den Gemeinderat am 12.12.2016
 Präsident Sekretär
 Daniel Bichsel Stefan Sutter

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
 Zollikofen,
 Gemeindegemeinschaft

Stefan Sutter

Genehmigt durch das Kantonale Amt für
 Gemeinden und Raumordnung

Daten der Amtlichen Vermessung ©
 Inventar der historischen Verkehrswege der Schweiz (IVS) © Bundesamt für Strassen ASTRA
 Archäologische Schutzgebiete ©
 Trockenstandorte des Kantons Bern © Amt für Landwirtschaft und Natur des Kantons Bern (27.10.2015)
 Kantonales Landschaftsentwicklungskonzept © Amt für Gemeinden und Raumordnung des Kantons Bern (01.07.2013)
 OEKOMORF © Gewässer- und Bodenschutzlabor des Kantons Bern (31.12.2009)
 Sachplankarte Wanderoutenetz des Kantons Bern © Tiefbauamt des Kantons Bern (22.08.2012)
 Sachplankarte Veloverkehr des Kantons Bern © Tiefbauamt des Kantons Bern (19.12.2014)